

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Jansen,  
sehr geehrte Frau Dulies,  
sehr geehrte Frau Keusemann,  
sehr geehrter Herr Lurweg,  
sehr geehrte Eigentümer, künftige Bewohner und Interessenten,

Endlich ist es soweit!

Für diesen Moment wurde jahrelang intensiv und kreativ organisiert und überlegt.

Mit unermüdlichem Einsatz und persönlichen Engagement des Runden Tisches der Stadt Erkelenz,

Arbeitskreis „Wohnen im Alter“

unter der Leitung von Frau Dulies als Vertreterin des Stadtrates

und Frau Keusemann, der Vorsitzenden des Arbeitskreises,

wurde gezielt auf den Baubeginn dieses Objektes hingearbeitet.

Von Seiten der Stadt Erkelenz hat unser  
technischer Beigeordneter Herr Lurweg  
das Objekt fachkundig und kompetent unterstützt.

Vor ca. 6 Jahren entstand im Arbeitskreis Wohnen im Alter der Gedanke,  
ein solches Objekt **in** und **für** Erkelenz zu verwirklichen.

Die Leitgedanken für diese Wohnresidenz sind:

- bequemes Wohnen
- Unabhängigkeit bewahren
- selbstbestimmend leben
- eigenverantwortlich handeln
- und aktiv unter Gleichgesinnten Lebensfreude genießen.

Dieses Wohnobjekt wurde unter Berücksichtigung vieler Vorteile für Menschen ab 50 und behinderten Personen, so wie ich es gerade bin, konzipiert.

Die ersten Wohnhäuser bieten 13 und 11 Wohneinheiten in verschiedenen Größen.

Der Vorteilsreigen beginnt mit dem rollstuhlgerechten Aufzug von der Tiefgarage bis zu den Penthäusern,

- große Balkone und Terrassenflächen, die alle nach Süd-/Westen ausgereichtet sind mit Blick ins Grüne und in den Aktionsgarten
- repräsentative, lichtdurchflutete Treppenhäuser mit Granitböden und edler Ausstattung
- barrierefreie Zugänge zu den Wohnungen und den Gemeinschaftseinrichtungen
- Die Energieversorgung in den Wohnungen für Heizung und Warmwasser erfolgt über Erdwärme und Solar

- ebenso wird eine kontrollierte Wohnraumbelüftung mit Frischluft und Lüfterwärmung in den Wohnungen integriert
- zu jeder Wohnung gehören zwei Außenstellplätze und auf Wunsch kann jeweils ein Tiefgaragenstellplatz erworben werden
- mittig der Parkanlage entstehen Aufenthaltsräume in interessant gestalteten Pavillons, worin zusätzlich Küche, Kiosk und Sanitärräume untergebracht werden.

Vor den Aufenthaltsräumen erstreckt sich eine großzügige Gemeinschaftsterrasse.

Selbstverständlich gibt es eine Menge von verschiedenen Freizeit- und Unterhaltungsmöglichkeiten wie Boccia, Schach, Tischtennis, Minigolf, Leseplätze, Bastel- und Werkraum, Gartenflächen mit Themengärten und zuletzt fehlt es nicht an einem Abstellplatz für einen Gemeinschaftsbus in der Tiefgarage.

All diese Vorzüge zeigen uns heute, dass dieses zukunftsweisende Konzept von den Menschen aus Erkelenz und der Umgebung extrem positiv aufgenommen wird.

Viele der hier anwesenden Eigentümer nutzen das Objekt selber oder haben sich jetzt schon für die Zukunft die Option verschafft, hier einmal selber zu leben.

Ich hoffe, Sie haben durch meinen Vortrag einen kleinen Einblick in dieses Objekt bekommen.

Zum 1. Spatenstich bitte ich nun folgende Damen und Herren zum Spaten zu greifen

- Herrn Bürgermeister Jansen
- Frau Dulies
- Frau Keusemann
- Herrn Lurweg
- und unseren Bauleiter, Herrn Breuer, der dieses Objekt vom Architekturbüro Storms betreuen wird.

Nach diesem Spatenstich, lade ich alle Anwesenden, passend zur Vorweihnachtszeit zu einem wärmenden Glas Glühwein ein.

Ich bedanke mich für Ihre Aufmerksamkeit!